



## Ausschreibung der Gemeindeverwaltung Callenberg

Rathausstr. 40, 09337 Callenberg  
Tel.: 03723/69996-0; 69996-44, Fax: 03723/ 699 9666  
E-Mail: [huerrig@callenberg.de](mailto:huerrig@callenberg.de)  
Homepage: [www.callenberg.de](http://www.callenberg.de)

**Die Gemeinde Callenberg schreibt folgendes Grundstück mit Gebäude zum Verkauf aus:**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Liegenschaft:</b>       | Flurstück 215/1 Gemarkung Reichenbach, Grumbacher Straße 5   |
| <b>Grundstücksgröße:</b>   | 749 m <sup>2</sup>   |
| <b>Objektbeschreibung:</b> | Grundstück mit teilunterkellertem Wohn- und Geschäftsgebäude (ehem. Feuerwehr in Reichenbach)<br>2 Wohnungen im Obergeschoss und Dachgeschoss (ca. 286 m <sup>2</sup> Wohnnutzfläche)<br>2 Garagen im Erdgeschoss mit Lager- und Sanitärräumen<br>Vereinsraum mit Teeküche im Erdgeschoss<br>Baujahr 1960<br>Sanierungsbedürftig |
| <b>Belastungen:</b>        | keine  |
| <b>Mindestgebot:</b>       | 81.666,00 € zzgl. Notar- und Gerichtskosten  |



Angebote sind im verschlossenen Briefumschlag mit Kennzeichnung  
- Kaufangebot Grumbacher Straße 5 - bis zum **25.11.2021** an folgende Adresse zu richten:

**Gemeindeverwaltung Callenberg  
z. Hd. Bürgermeister Röthig  
Rathausstr. 40  
09337 Callenberg**

Für Rückfragen und eventuelle Besichtigungen steht Ihnen unsere Mitarbeiterin, Frau Hürrig,  
unter Telefon 03723 6999644 gern zur Verfügung.

